



IgFOB-Initiative gegen einen Fernomnibusbahnhof in Vaihingen -  
www.igfob-vaihingen.de  
Email: [igfob-vaihingen@web.de](mailto:igfob-vaihingen@web.de)

## Weder ZOB noch FOB, weder Büros, Handel noch Hotel **Bezahlbare Mietwohnungen sind das was fehlt**

Am Dienstag, 20.1. 09 will Baubürgermeister Hahn den Vaihingern die Pläne der Aurelis Real Estate (im Besitz von Hochtief und des internationalen Immobilienspekulanten Redwood Grove, Kayman-Inseln) und der Stadtverwaltung für eine Bebauung des Geländes am Vaihinger Bahnhof schmackhaft machen:

**3.000 m<sup>2</sup> Fernomnibusbahnhof + Gewerbe und Logistik**

**16.000 m<sup>2</sup> Büro**

**3.000 m<sup>2</sup> Einzelhandel**

**6.500 m<sup>2</sup> Hotelhochhaus**

Wir wollen an dieser Stelle keinen FOB, weil ein zentraler Omnibusbahnhof zum Hauptbahnhof gehört und Vaihingen schon jetzt die Grenzen der Verkehrsbelastung erreicht hat.

Wir wollen keinen zusätzlichen Einzelhandel, weil Vaihingen ausreichend versorgt ist und damit nur bestehende Geschäfte verdrängt werden

Wir brauchen keine weiteren Büros, wo jetzt schon viele leer stehen und der tägliche Pendlerverkehr kaum noch bewältigt werden kann.



Noch bevor der Gemeinderat die Kriterien für einen Investoren-Wettbewerb aufgestellt hat, präsentiert der Grundeigentümer Aurelis bereits die fertige Bebauung im Immobilienbrief Stuttgart (Blick von der Ruppmannstraße)

### **Wir fordern statt dessen:**

Wenn das Gelände, das immerhin in einer Luftschneise liegt, überhaupt bebaut wird, dann mit **dringend benötigten öffentlich geförderten und bezahlbaren Mietwohnungen.**

**Protestieren Sie mit uns**  
**Kommen Sie am 20.1.2009 um 19:00 Uhr**  
**vor die Alte Kelter, Kelterberg**

Erinnern wir Bürgermeister Hahn und die Gemeinderäte daran, dass sie ihr Mandat nicht von internationalen Immobilienspekulanten, sondern von der Stuttgarter Bevölkerung haben.